



VISTA
Linda

Luxury Villas / *Villas de Lujo*
Fuengirola, Costa del Sol

PERFECT LOCATION / UBICACIÓN PERFECTA

Located on Torreblanca Hill, Fuengirola, this unique and high-quality concept offers stunning panoramic views of the Mediterranean Sea and the skyline of Fuengirola. Located close to the city of Fuengirola, Marbella and Málaga, Vista Linda residencial is in a perfect location to enjoy culture, gastronomy, beaches, sports and shopping in Andalusia.

All services and shops are within walking distance, the beach is just 5 minutes away and Málaga Airport is a 15-minute drive away. Several international schools are also in the area.

Costa del Sol has more than 320 sunny days a year and has an ideal climate for living and enjoying your life. At Vista Linda residencial you will experience unique and unforgettable moments with your family and friends.

Situado en la colina de Torreblanca, Fuengirola, este concepto único y de alta calidad ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y el horizonte de Fuengirola. Situado cerca de las ciudades de Fuengirola, Marbella y Málaga, Vista Linda residencial se encuentra en un sitio perfecta para disfrutar de la cultura, la gastronomía, las playas, el deporte y las compras en Andalucía.

Todos los servicios y comercios se encuentran a poca distancia, la playa a tan solo 5 minutos y el Aeropuerto de Málaga a 15 minutos en coche. Varias escuelas internacionales también se encuentran en la zona.

En Costa del Sol hay más de 320 días de sol al año y un clima ideal para vivir y disfrutar de la vida. En Vista Linda residencial vivirás momentos únicos e inolvidables con su familia y amigos.



CONCEPT / CONCEPTO

The villas are designed to a highest standard and maximize the functionality of all the facilities and they have been designed in Scandinavian style and solutions. The villas open to the south and west and have efficient use of natural light. This new development of four villas supports sustainable development and to keep the environmental impact low, the villas are energy efficient and environmentally friendly.

Building materials are top quality and durable natural materials, such as wood and stone. The villas are equipped with with high-quality water circulating underfloor heating and an efficient ventilation system.

Las villas están diseñadas al más alto nivel y maximizan la funcionalidad de todas las instalaciones y han sido diseñadas con estilo y soluciones escandinavas. Las villas están orientadas hacia el sur y el oeste y tienen un uso eficiente de la luz natural. Este nuevo desarrollo de cuatro villas apoya el desarrollo sostenible y para mantener bajo el impacto ambiental, las villas son energéticamente eficientes y respetuosas con el medio ambiente.

Los materiales de construcción son materiales naturales duraderos y de primera calidad, como madera y piedra. Las villas están equipadas con solado termico de circulación de agua y un sistema de ventilación eficiente.





THE VILLAS / LAS VILLAS

The villas in this exclusive new development are divided into three levels. Each villa has three bedrooms and a spacious living room, as well as an open, fully equipped integrated kitchen with a private terrace where you can enjoy breakfast while admiring the beautiful mountain view.

On the ground floor there is a sauna department, well-functioning utility room and a multi-purpose space for a gym or home theatre, for example. The villas have several spacious terraces, an overflow swimming pool, parking spaces for two cars and a luxurious rooftop terrace with outdoor kitchen, offering stunning views over Fuengirola and the Mediterranean Sea.

Each villa is designed with luxurious solutions, taking into account the times of day and sunlight. The villas are equipped with a lift, making them ideal for people with reduced mobility.

Las villas de este exclusivo nuevo desarrollo se dividen en tres niveles. Cada villa tiene tres dormitorios y una amplia sala de estar, así como una cocina abierta, integrada y totalmente equipada con una terraza privada donde puede disfrutar del desayuno mientras admira la hermosa vista a la montaña.

En el sótano hay un departamento de sauna, un lavadero y un espacio de usos múltiples para un gimnasio o cine, por ejemplo. Las villas cuentan con varias amplias terrazas, una piscina desbordante, plazas de aparcamiento para dos coches y una lujosa terraza en la azotea con cocina exterior, y ofrece impresionantes vistas sobre Fuengirola y el mar Mediterráneo.

Cada villa está diseñada con soluciones de lujo, teniendo en cuenta las horas del día y la luz solar. Las villas están equipadas con ascensor, lo que las hace ideales para personas con movilidad reducida.



GROUND FLOOR / PLANTA SÓTANO



VILLA 1.
 Living area / *Superficie habitable*: 263.25m²
 Terraces / *Terrazas*: 141.63m²
 Garden / *Jardín*: 36.95m²
 Swimming pool / *Piscina*: 15.61m²
 Total built area / *Superficie total construida*: 511.83m²

FIRST FLOOR / PLANTA BAJA



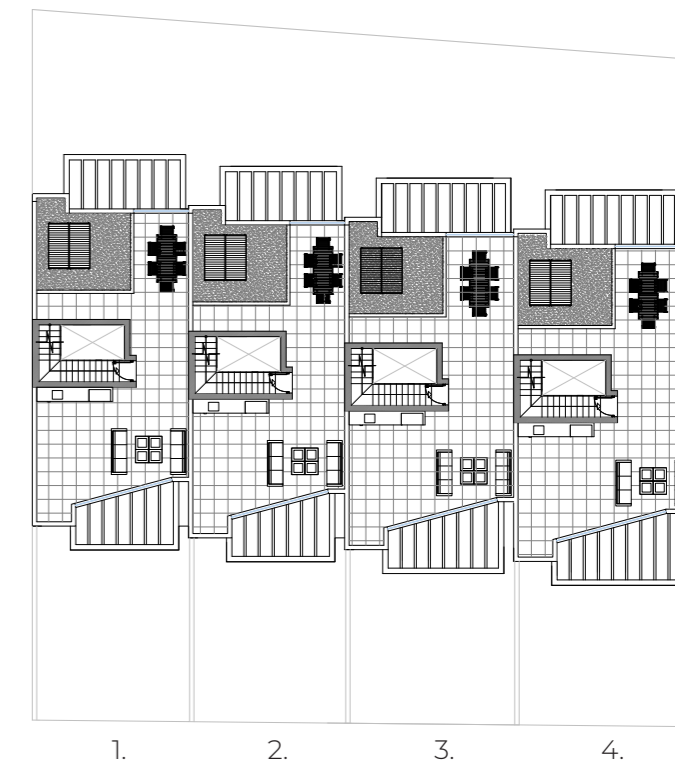
VILLA 2.
 Living area / *Superficie habitable*: 263.25m²
 Terraces / *Terrazas*: 141.39m²
 Garden / *Jardín*: 33.29m²
 Swimming pool / *Piscina*: 15.61m²
 Total built area / *Superficie total construida*: 507.65m²

SECOND FLOOR / PLANTA ALTA



VILLA 3.
 Living area / *Superficie habitable*: 285.18m²
 Terraces / *Terrazas*: 156.62m²
 Garden / *Jardín*: 30.50m²
 Swimming pool / *Piscina*: 18.98m²
 Total built area / *Superficie total construida*: 548.59m²

ROOF TERRACE / AZOTEA



VILLA 4.
 Living area / *Superficie habitable*: 289.19m²
 Terraces / *Terrazas*: 164.79m²
 Garden / *Jardín*: 28.55m²
 Swimming pool / *Piscina*: 21.54m²
 Total built area / *Superficie total construida*: 560.31m²